

## ▶ **CONTRATISTAS**

Los contratistas deben registrarse con el siguiente lugar:  
*Department of Professional and Occupational Regulation*  
804-367-8500  
[www.dpor.virginia.gov](http://www.dpor.virginia.gov)

## ▶ **NÚMERO FEDERAL DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR (FEIN)**

Todo empleador debe obtener un número de Identificación federal para empleadores. Para solicitar el número federal, llene el formulario federal SS-4, que puede obtenerlo en cualquier oficina del Servicio de Rentas Internas. Para más información comuníquese con:

*Internal Revenue Service*  
1-800-829-4933  
[www.irs.gov](http://www.irs.gov)

## ▶ **COMPENSACIÓN A TRABAJADORES**

Todo empleador que tiene regularmente tres o más empleados, se les requiere adquirir el seguro para la compensación de empleados sin ningún costo para los empleados. El empleador puede comprar el seguro a través de compañías privadas o solicitar a la Comisión de Compensación del Seguro al Trabajador para asegurar por cuenta propia a sus empleados. Para más información comuníquese con:

*Virginia Workers' Compensation Commission*  
703-207-7152  
General Inquiries: 1-877-664-2566  
[www.vwc.state.va.us](http://www.vwc.state.va.us)

## ▶ **IMPUESTOS FEDERALES**

### **Impuesto para los empleados**

Los empleadores tienen la obligación de retener la contribución al Seguro Social (FICA) del salario de los empleados y son responsables de los impuestos sin importar si hayan sido recaudados o no. A los empleadores también se les requiere retener los impuestos sobre los ingresos a petición del empleado.

### **Impuesto al desempleo**

Este impuesto, conocido como FUTA, se aplica únicamente al empleador. Se deben presentar declaraciones anuales de impuestos.

### **Impuestos Sobre la Renta de Propietarios Únicos, Sociedades y Corporaciones**

Los propietarios únicos, sociedades y corporaciones tienen que presentar su declaración de Impuestos de Rentas Internas (Internal Revenue Service). Los propietarios únicos deben utilizar el formulario C. Para más información comuníquese con:

*Internal Revenue Service*  
703-336-4029  
General Information: 1-800-829-4933  
Publications & Forms: 1-800-829-3676  
[www.irs.gov/businesses](http://www.irs.gov/businesses)

## ▶ **IMPUESTOS DE VIRGINIA**

### **Impuesto de Desempleo de Virginia**

Tanto el Estado de Virginia como el gobierno federal cobran impuestos sobre los salarios de los empleados. El empleador paga el impuesto estatal en un fondo estatal del cual se pagan los beneficios por de desempleo. Para más información comuníquese con:

*Virginia Employment Commission*  
703-813-1300  
[www.vec.virginia.gov](http://www.vec.virginia.gov)

### **Impuesto al desempleo**

Las empresas pueden informarse sobre estos impuestos poniéndose en contacto con la agencia estatal que se indica a continuación.

### **Impuesto sobre las ventas al por menor**

Todo individuo, sociedad, corporación, etc., que se dedique a negocios como comerciante minorista en Virginia, debe registrarse con en el Departamento de Impuestos de Virginia. También deben recaudar el impuesto sobre las ventas al por menor, los informes financieros y pagar los impuestos mensual o trimestralmente, dependiendo del volumen del negocio.

*Department of Taxation Customer Service*  
*Office of Business Investment*  
P.O. Box 1115  
Richmond, Virginia 23218  
[www.tax.virginia.gov](http://www.tax.virginia.gov)

## ▶ **ASISTENCIA ADICIONAL**

### **Desarrollo Económico de Arlington (AED)**

AED publica una guía detallada para comenzar un nuevo negocio en Arlington. También realizan seminarios de negocios tanto en inglés como en español para aquellos que estén considerando empezar un negocio. Para más información comuníquese con:

*Arlington Economic Development BizLaunch*  
703-228-0808  
[www.arlingtoneconomicdevelopment.com](http://www.arlingtoneconomicdevelopment.com)

*Revised 1/2021*

## Abriendo un Nuevo Negocio en el Condado de Arlington

# Abriendo un Nuevo Negocio en el Condado de Arlington

## Guía sobre los impuestos y requisitos para obtener una licencia



**INGRID H. MORROY**  
COMMISSIONER OF REVENUE

2100 CLARENDON BOULEVARD, 2<sup>DO</sup> PISO  
ARLINGTON, VIRGINIA 22201

[www.arlingtonva.us/cor](http://www.arlingtonva.us/cor)

## Abriendo un Nuevo Negocio en el Condado de Arlington

### ► COMISIÓN ESTATAL DE CORPORACIONES

#### Registrando una Corporación, LLC o Sociedad Limitada

Todas las empresas, asociaciones de LLC, sociedades limitadas que conducen actividades de negocios en Virginia; deben registrarse en la Comisión Estatal de Corporaciones.

#### Registro de una sociedad general o un nombre comercial

A partir del 1 de enero de 2020, la Oficina del Secretario del Estado en la Comisión de Corporaciones, es la oficina central en Virginia para registrar todos los certificados de nombre supuesto o ficticio. Antes de que una persona (individuo o entidad) pueda realizar transacciones de negocios en Virginia bajo un nombre ficticio o supuesto, la persona debe presentar un certificado de nombre supuesto o ficticio en la Oficina del Secretario de la Comisión de Corporaciones, en un formulario suministrado por la Comisión.

Para registrarse o incorporarse, comuníquese con:

*State Corporation Commission  
Office of the Clerk  
P.O. Box 1197  
Richmond, Virginia 23218  
General Information: 804-371-9967  
sccefile@scc.virginia.gov  
www.scc.virginia.gov*

### ► SOLICITANDO UN PERMISO DE ZONIFICACIÓN

Todas las nuevas empresas o negocios deben contactarse con el Departamento de Planificación Comunitaria, Vivienda y Desarrollo, para determinar si es necesario un Certificado de Ocupación, Permiso de Ocupación en el Hogar o Permiso de alojamiento en Casa. Si es así; debe presentar el número de permiso al solicitar una licencia de negocios.

*DCPHD—Zoning Division  
703-228-3883  
contactzoning@arlingtonva.us  
https://building.arlingtonva.us/permits/types*

### ► IMPUESTOS EN EL CONDADO DE ARLINGTON

#### Impuestos sobre negocios

La Comisionada de Ingresos determina el monto que se impondrá para otorgar el privilegio de conducir negocios en el Condado de Arlington, aún los negocios establecidos en un domicilio. En todos los casos, cuando una persona o negocio empieza actividades de negocios después del 1ro de enero de cualquier año, el impuesto debe ser pagado al mismo tiempo de establecer un negocio. Es ilegal comenzar un negocio sin obtener primero la licencia de negocios.

#### Impuesto sobre bienes muebles tangibles

En enero 1ro de cada año el Condado de Arlington impone un impuesto de bienes muebles tangibles, de todo mobiliario que está localizado en el Condado y son utilizados en un negocio comercial o individual, por ejemplo: muebles, lámparas, maquinaria, herramientas y equipo de computación.

#### Otros Impuestos de negocios

A continuación, se indican los impuestos que se aplican a las actividades específicas de la industria:

- El impuesto de alquiler a corto plazo se aplica a ciertos negocios de alquiler, como las tiendas de alquiler de videos.
- El Impuesto de Ocupación Transitoria se aplica a los hoteles, moteles o casas turísticas, habitaciones en casas, o a los espacios de alquileres.
- El impuesto sobre comidas, alimentos y bebidas debe ser recaudado por el vendedor sobre todas las comidas preparadas que se venden en Arlington.

Para más información sobre impuestos de negocios por favor póngase en contacto con:

*Commissioner of Revenue—Business Tax Division  
703-228-3060  
business@arlingtonva.us  
https://taxes.arlingtonva.us/business/new-businesses/*

### ► OTROS REQUISITOS

#### Plan de reciclaje

El Código del Condado de Arlington, requiere que los establecimientos comerciales establezcan y mantengan un programa de reciclaje para reciclar los

siguientes materiales: papel mixto, cartón, latas de metal, latas de aluminio, vidrio y artículos metálicos. Para más información comuníquese con:

*Department of Environmental Services  
703-228-6570  
des@arlingtonva.us  
https://departments.arlingtonva.us/des/*

#### Licencia de Bebidas Alcohólicas

La Junta de Control de Bebidas Alcohólicas (ABC) ejerce un monopolio sobre la importación y ventas de todas las bebidas alcohólicas excepto cerveza y vino. La Junta (ABC) también otorga licencias para la fabricación de licor, la venta al por mayor de cerveza y vino, la venta al por menor de cerveza y vino, y la venta al por menor de bebidas espirituosas.

*Department of Alcoholic Beverage Control  
703-313-4432  
www.abc.virginia.gov*

#### Salud Pública

Los establecimientos de alimentos, vendedores móviles de comida, hoteles/moteles y las instalaciones recreativas, están obligados por el Código del Condado de Arlington a obtener licencias, permisos e inspecciones emitidas por el Programa de Salud Ambiental. Para más información comuníquese con:

*DHS Environmental Health Division  
703-228-7400  
ehhealth@arlingtonva.us  
https://health.arlingtonva.us/environmental-health/*

#### Ley de Americanos con Discapacidades

La histórica Ley de Americanos con Discapacidades (ADA), promulgada el 26 de julio de 1990, prohíbe la discriminación por motivos de discapacidad en los lugares de alojamiento público. Si una empresa presta servicios al público, debe conocer las disposiciones de esta ley en materia de empleo y alojamiento público. Si necesita información y asistencia técnica puede comunicarse contactado a:

*Department of Human Services - Aging & Disability  
703-228-1700  
TTY: 703-228-1788  
arlaaa@arlingtonva.us  
https://aging-disability.arlingtonva.us/*